

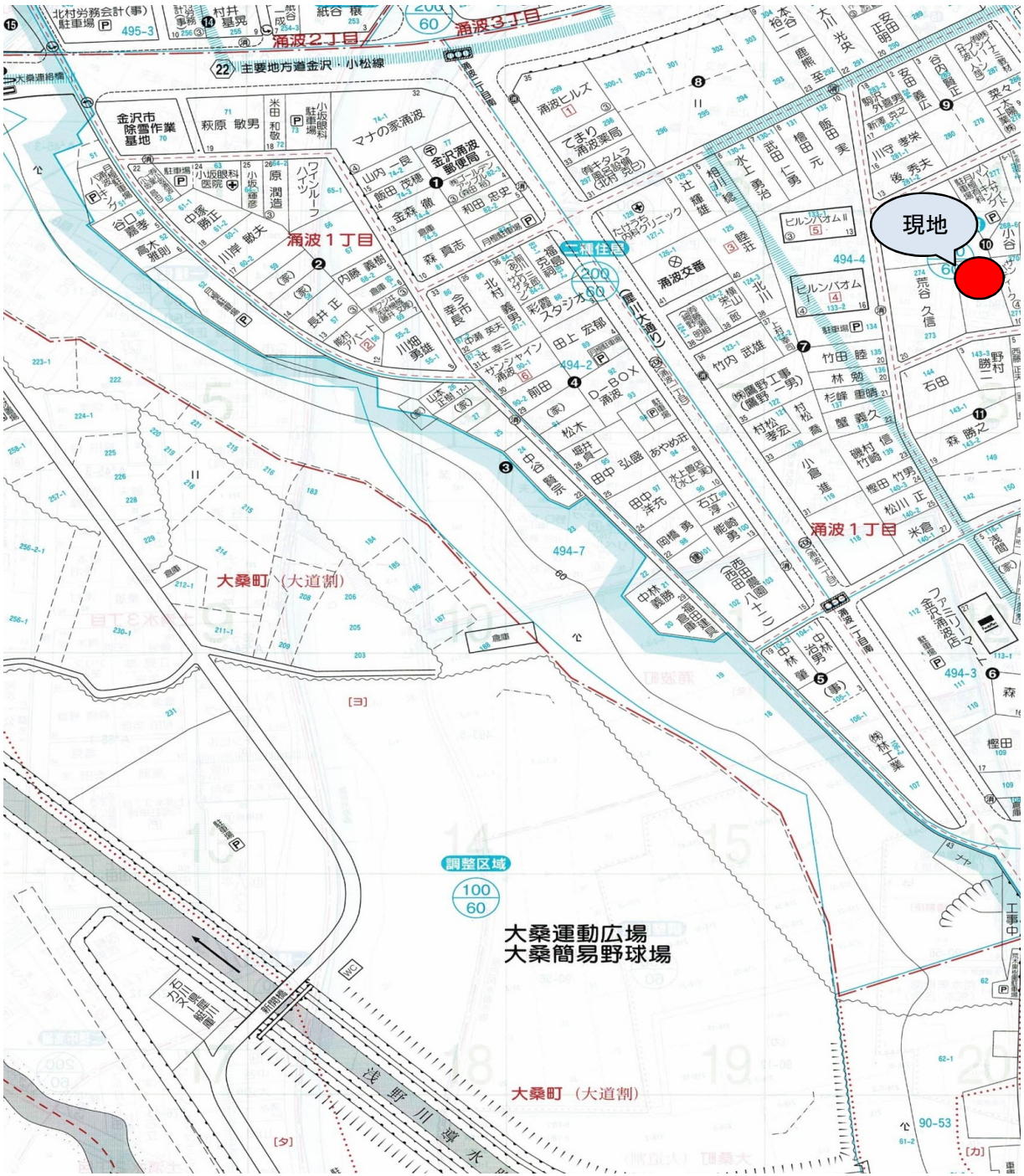
物件案内書

新築一戸建				価格				2,580 万円				坪単価				万円				建物価格				万円			
所在地		金沢市涌波 1 丁目 2 7 2 番												小学校		南小立野		内消費税		万円							
														中学校		城南		建築年日		令和3年1月							
土地	面積	公簿		㎡				坪				制限	用途地域		一種中高層		建ぺい率		60%								
		実測		187.91 ㎡				56.84 坪					地区計画		無		容積率		200%								
	地目	宅地		現況		建付地		間口		6. 7 m				表題部	床面積						延面積		117.16 ㎡				
道路	種別		公道		私道負担						㎡		構造		木造 2 階建				(35.44 坪)								
	幅員		南		5. 9		m								間取	1 階 和3. 75、LDK19、洗面、浴室、トイレ、シューズ [*] インクローク											
							m									2 階 洋8、洋6、洋6、トイレ											
交通	北鉄バス		涌波1丁目				下車徒歩				3 分				設備	電気		北陸電力		ガス		オール電化					
	引渡日		相談				駐車				3 台					飲水		公営		排水		公共下水					
備考		オール電化												負担金		万円											

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田 3 丁目 3 番 1 8 号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail : info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (1)第4250号	取引態様	一般	コメント	
-----	--	------	--------------------	------	----	------	--