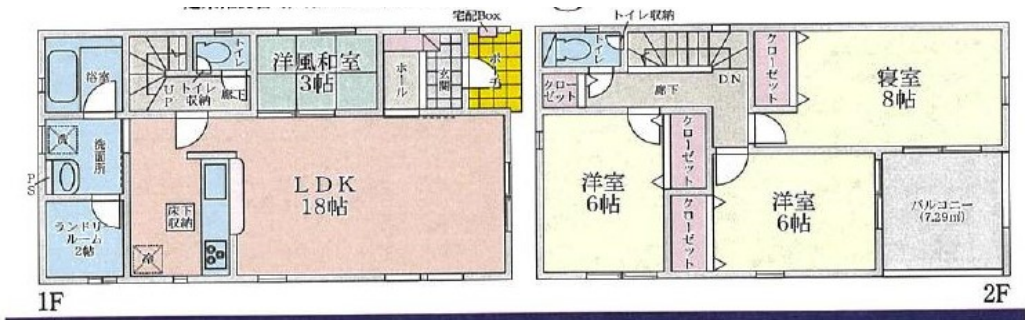


物件案内書

一戸建			価格				3,380 万円				坪単価			万円		建物価格				万円				
所在地		金沢市戸板二丁目22番										小学校		戸板		内消費税		万円						
		第1 ②号棟										中学校		長田		建築年日		令和5年11月						
土地	面積	公簿		153.52 m ²				46.43 坪				制限	用途地域		二種住居		建ぺい率		60%					
		実測		m ²				坪					地区計画		無		容積率		200%					
	地目	宅地		現況		建付地		間口		7.6 m				表題部	床面積	1F: m ² 2F: m ²				延面積		105.30 m ²		
道路	種別	公道		私道負担 m ²								構造	木造在来工法2階建 (31.85 坪)											
	幅員	東		6.0 m						間取	1 階 LDK18、和3、洗面、浴室、トイレ 2 階 洋8、洋6、洋6、トイレ、バルコニー													
交通	JR		下車徒歩										分		設備	電気	北陸電力		ガス		オール電化			
引渡日		即				駐車				3 台		飲水	公営			排水		公共下水						
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付										負担金	万円												

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。
-----	---	------	--------------------	------	----	------	--------------------------------------