

物件案内書



選ったらずばかがやきライフに聞いてみよう

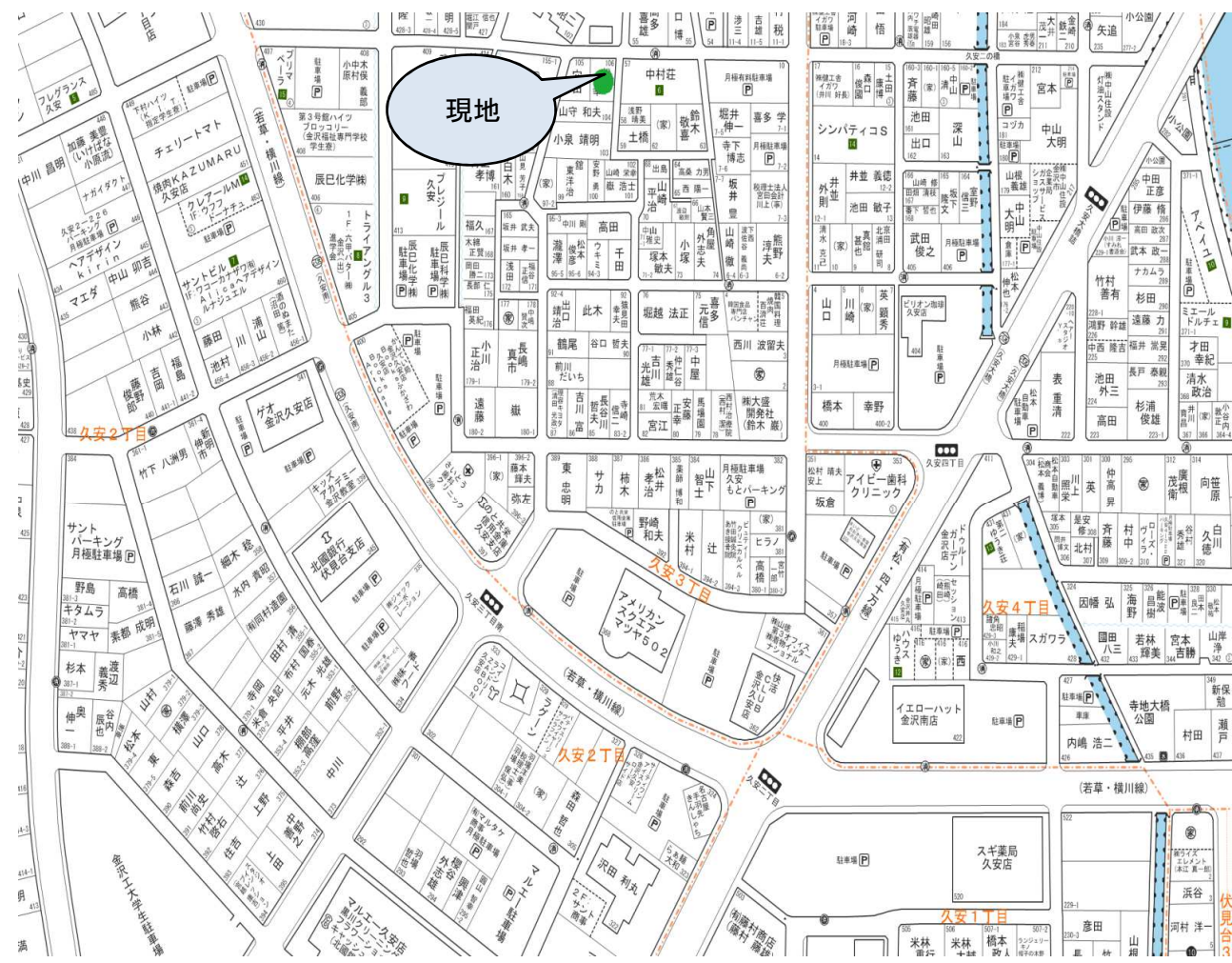
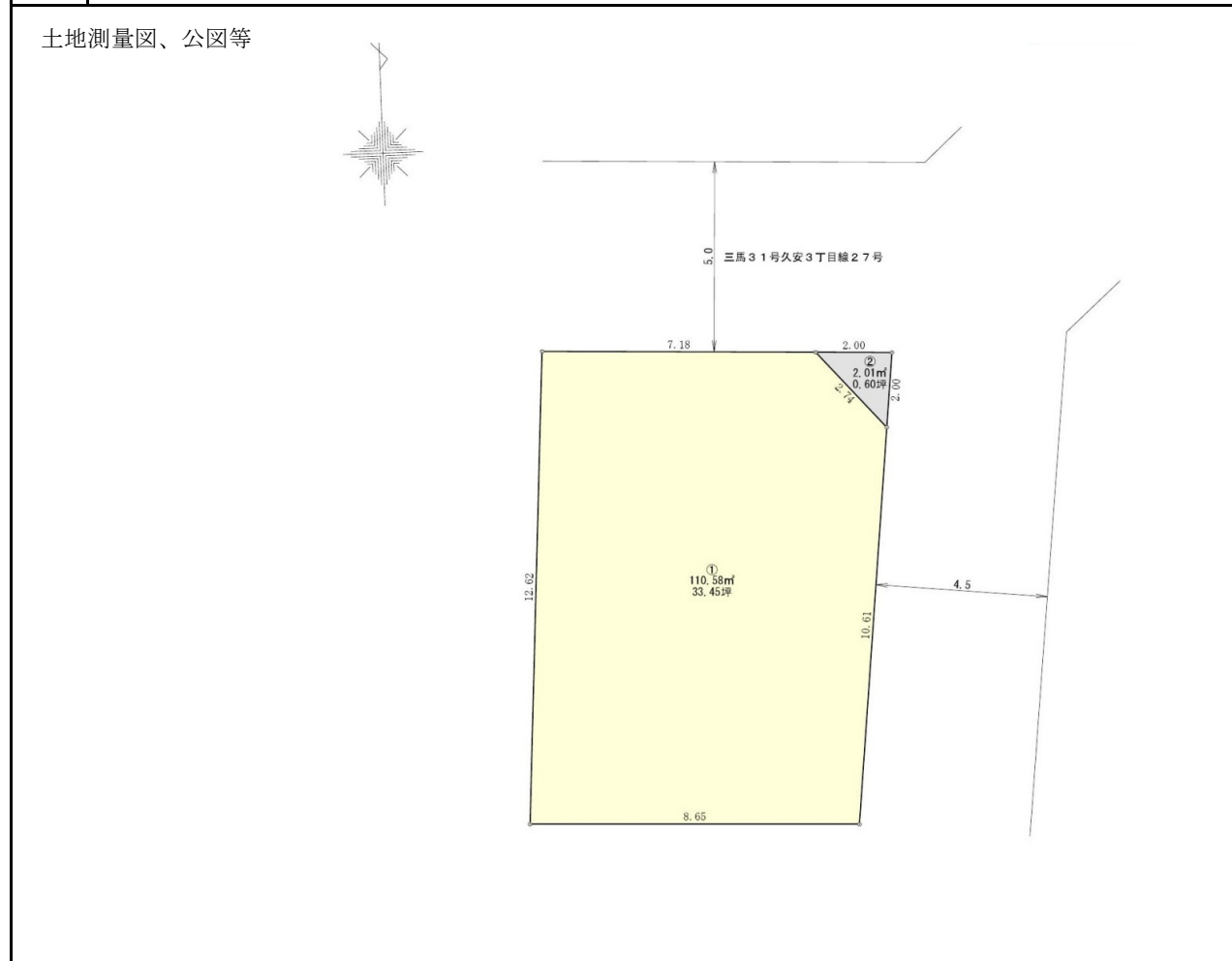
かがやきライフ株式会社

お手伝い
するソウ!!



土地		価格 1,100 万円					坪単価 万円		引渡日		相談	
所在地	金沢市久安三丁目 1 0 6 番						小学校	三馬	交通	北鉄バス 久安南		
							中学校	清泉		下車徒歩 3 分		
土地	面積	公簿	㎡		坪		制限	用途地域	一種低層	建ぺい率	60%	
		実測	110.58 ㎡		33.45 坪			建築条件	無	容積率	100%	
	地目	宅地	現況	更地	間口	20.53 m			地区計画	無		
道路	種別	公道	私道負担 ㎡				設備	電気	北陸電力	ガス	都市ガス	
	道路	北	4.6 m					飲水	公営	排水	下水道	
	道路	東	4.6 m					負担金	万円			

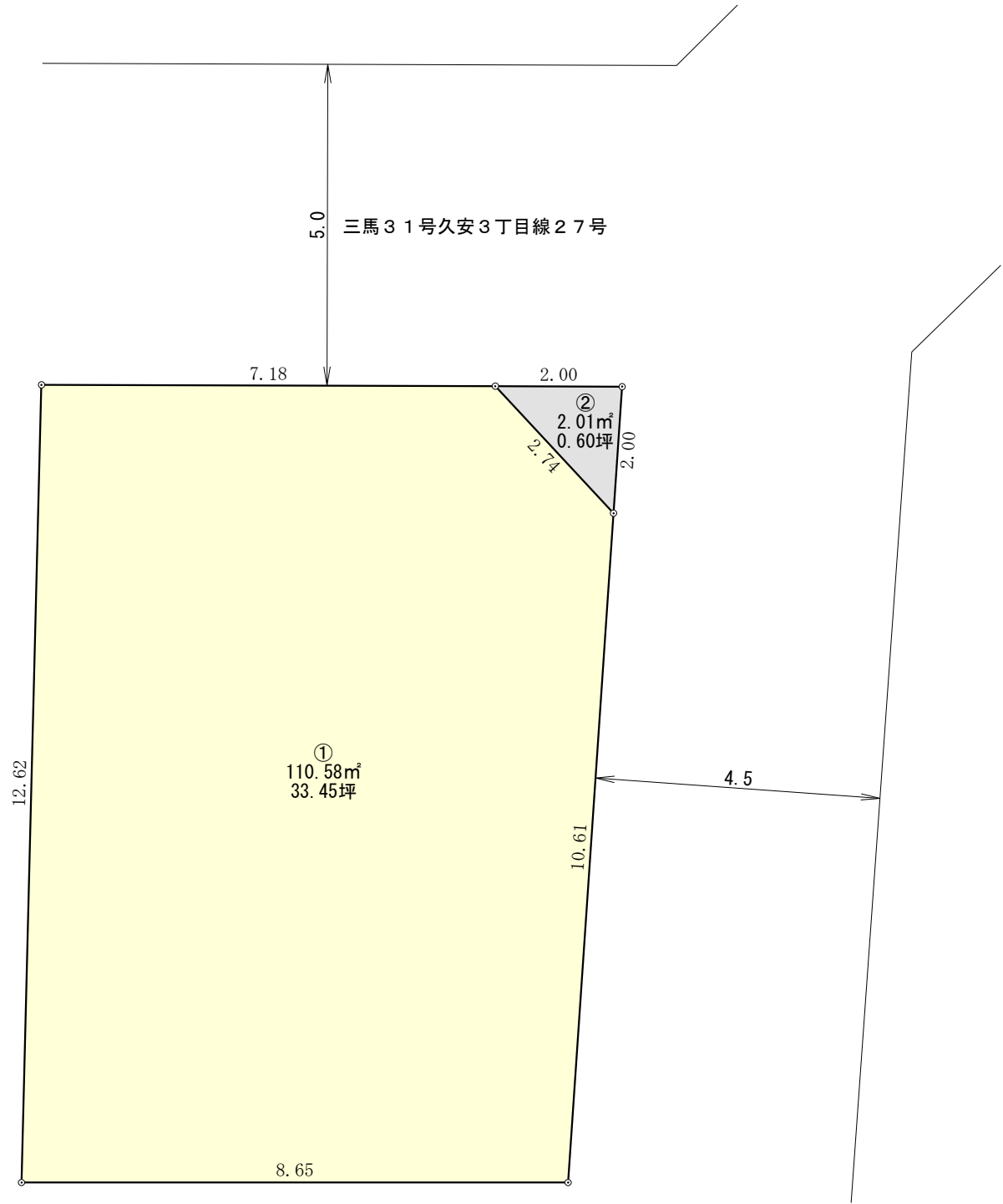
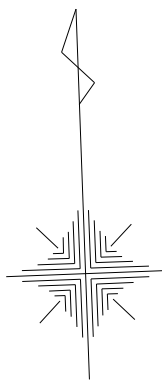
備考 建物解体渡し。東側道路：位置指定道路。上水道引込13mm。隅切り部分2.01m² (0.6坪) 分筆して引渡す。



会員 名	 かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許 番号	石川県知事 (2)第4250号	取引 態様	専属	コ メ ン ト

北東角地の建築条件無し of 売土地です。
バス停、マルエー久安店、スギ薬局久安店、
北國銀行等が徒歩圏内!!!
バス便も良好で金沢駅、片町方面にもアクセス良好です。

※本図面は公図を基に分割計画を作成したため
後日、実測量を要する。



区域区分：市街化区域
用途地域：第一種低層住居専用地域
建ぺい率(%)：60
容積率(%)：100

所 在	金沢市久安三丁目106番		
図 面	分割計画図		
作 成	R6年 1月15日	調 整	
縮 尺	S=1:100	図面番号	



金沢市矢木二丁目395番地4
石黒英二土地家屋調査士事務所