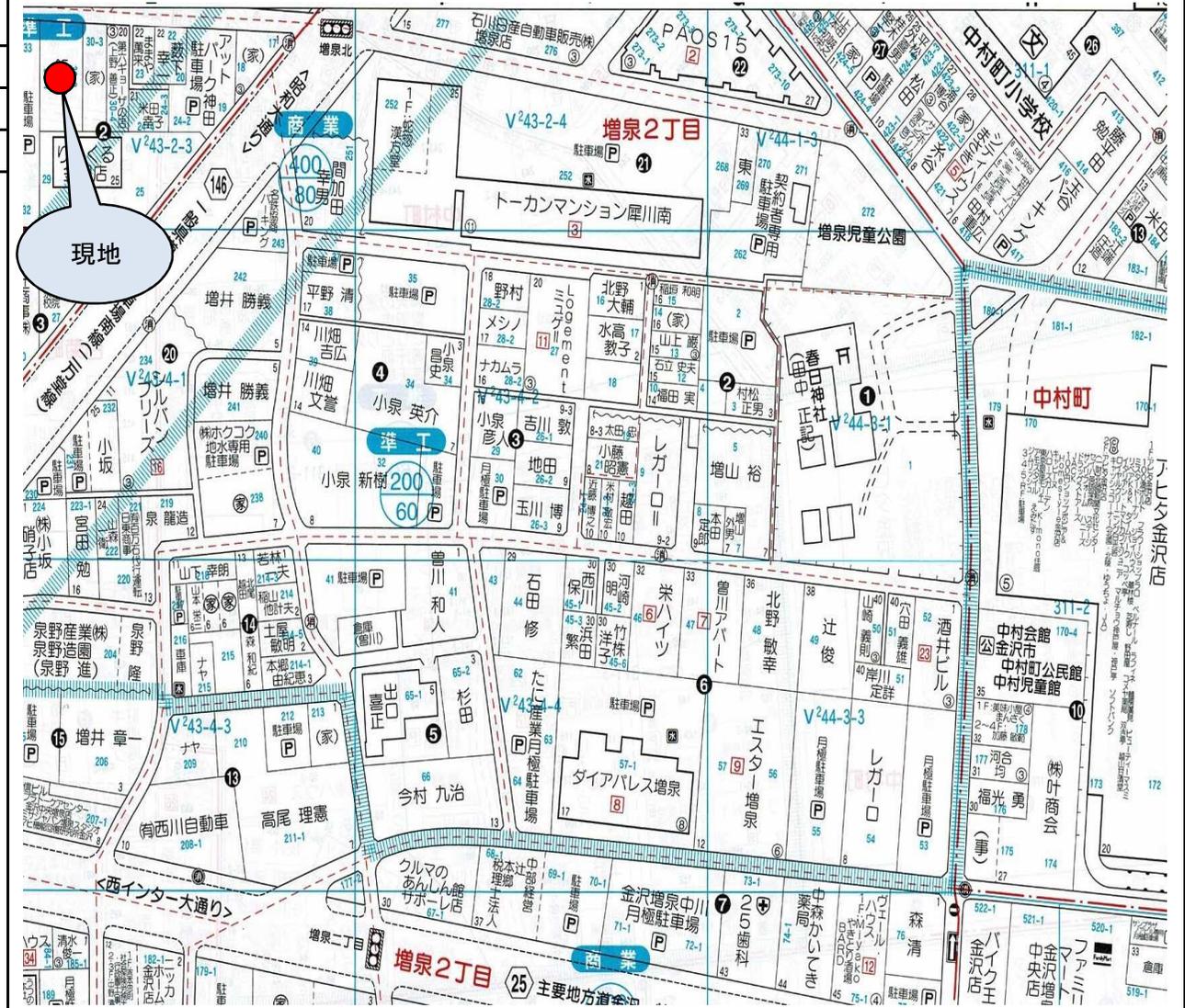
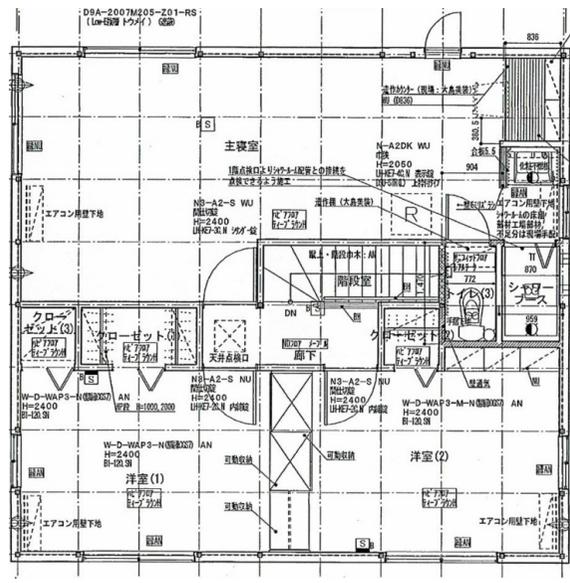
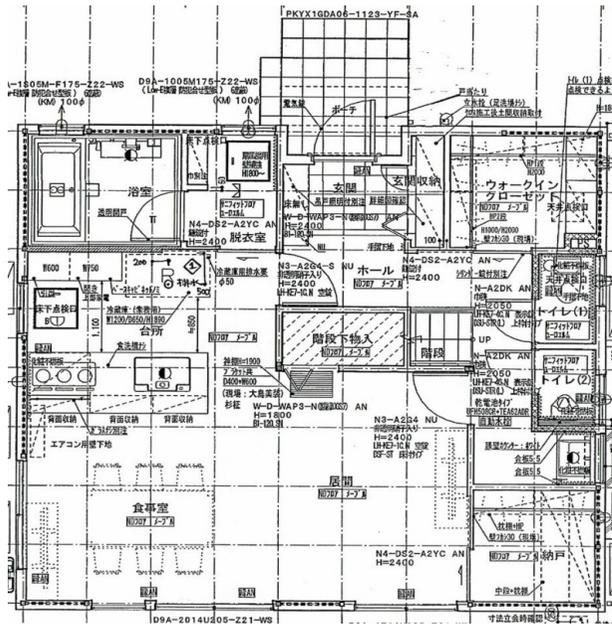


物件案内書

一戸建	価格	4,280 万円		坪単価	万円		建物価格	万円		
所在地	金沢市神田1丁目30番1、30番2	小学校	中村町	内消費税	万円					
	住居表示 2番19号	中学校	泉	建築年日	平成29年2月					
土地	面積	公簿	248.11 m ²	75.05 坪	制限	用途地域	準工業	建ぺい率	60%	
	実測	m ²		坪		地区計画	有	容積率	200%	
道路	地目	宅地	現況	建付地	間口	10.7 m				
	種別	公道	私道負担		m ²					
表題部	幅員	北	5.9 m		間取	構造		軽量鉄骨造2階建 (36.39 坪)		
						1階: LDK18.5、ウォークインクローゼット、浴室、洗面室 トイレ、納戸 2階: 寝室、洋室(分割可)、トイレ、シャワー				
交通	バス	増泉	徒歩	5 分						
設備	引渡日	相談	駐車	8 台						
備考	太陽光発電システム、長期優良認定住宅、4台分カーポート付。物置撤去にて引渡し。									
蓄電容量6.2KWh、最大出力5.5KW付。										



建物平面図等



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	専属

コメント
築6年大和ハウス工業施工の長期優良認定住宅です。太陽光発電システム、4台分カーポート、アイランドキッチン、樹脂サッシ、玄関戸キーレス等グレードが高いお家です。収納も豊富で家事動線を考えた間取りになっています。アピタ金沢店、中村町小学校、クスのアオキ、バス停等が徒歩圏内。