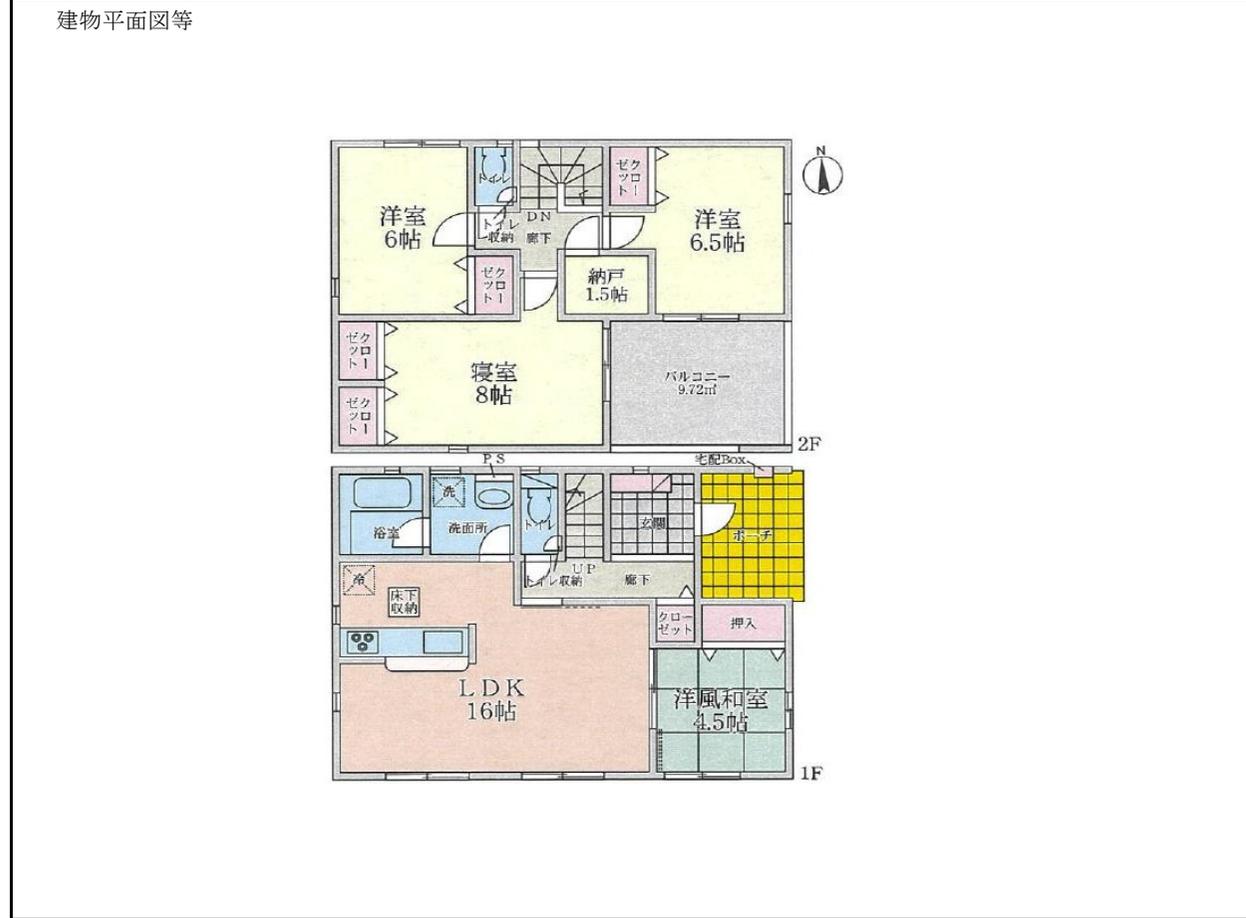
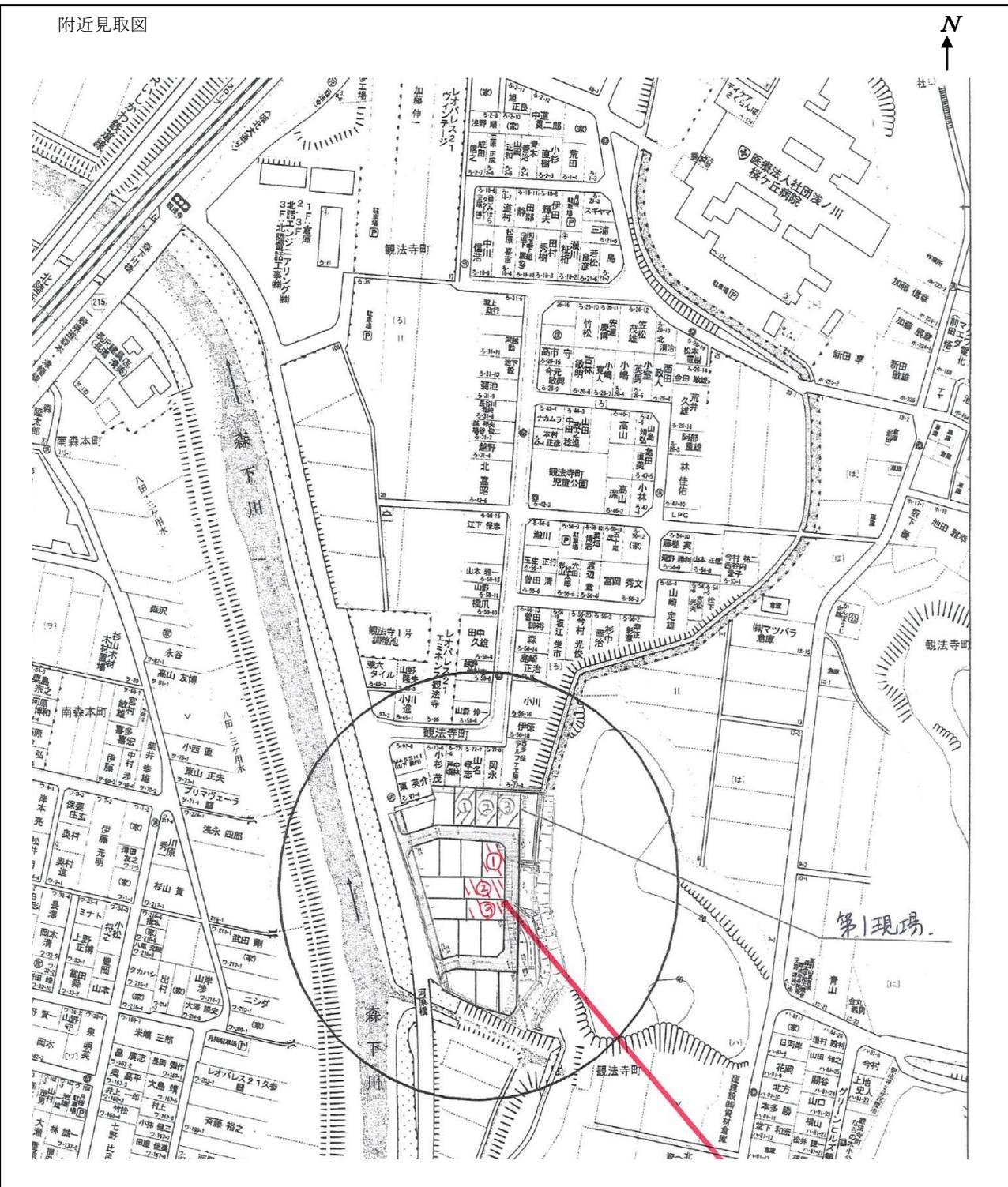


物件案内書

一戸建		価格		2,580 万円		坪単価		万円		建物価格		万円	
所在地	金沢市観法寺町ろ					小学校	森本		内消費税		万円		
	第3 ①号棟					中学校	森本		建築年日		令和6年2月		
土地	面積	公簿	151.23 m ²		45.74 坪		制限	用途地域	一種住居		建ぺい率	70%	
		実測	m ²		坪			地区計画	無		容積率	200%	
道路	地目	宅地	現況	建付地	間口	12.28 m	表題部	床面積	1F:m ²	2F:m ²	延面積	108.54 m ²	
		種別	公道	私道負担		m ²		構造	木造在来工法2階建 (32.83 坪)				
交通	引渡日	幅員	東	6.0 m			間取	1階 LDK16、和4.5、洗面、浴室、トイレ					
		種別	公道	私道負担		m ²		2階 洋8、洋6.5、洋6、トイレ、バルコニー					
交通	引渡日	JR	下車徒歩		分		電気	北陸電力		ガス	オール電化		
		即	駐車	台		負担金		万円					
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付												



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com			免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。