

物件案内書

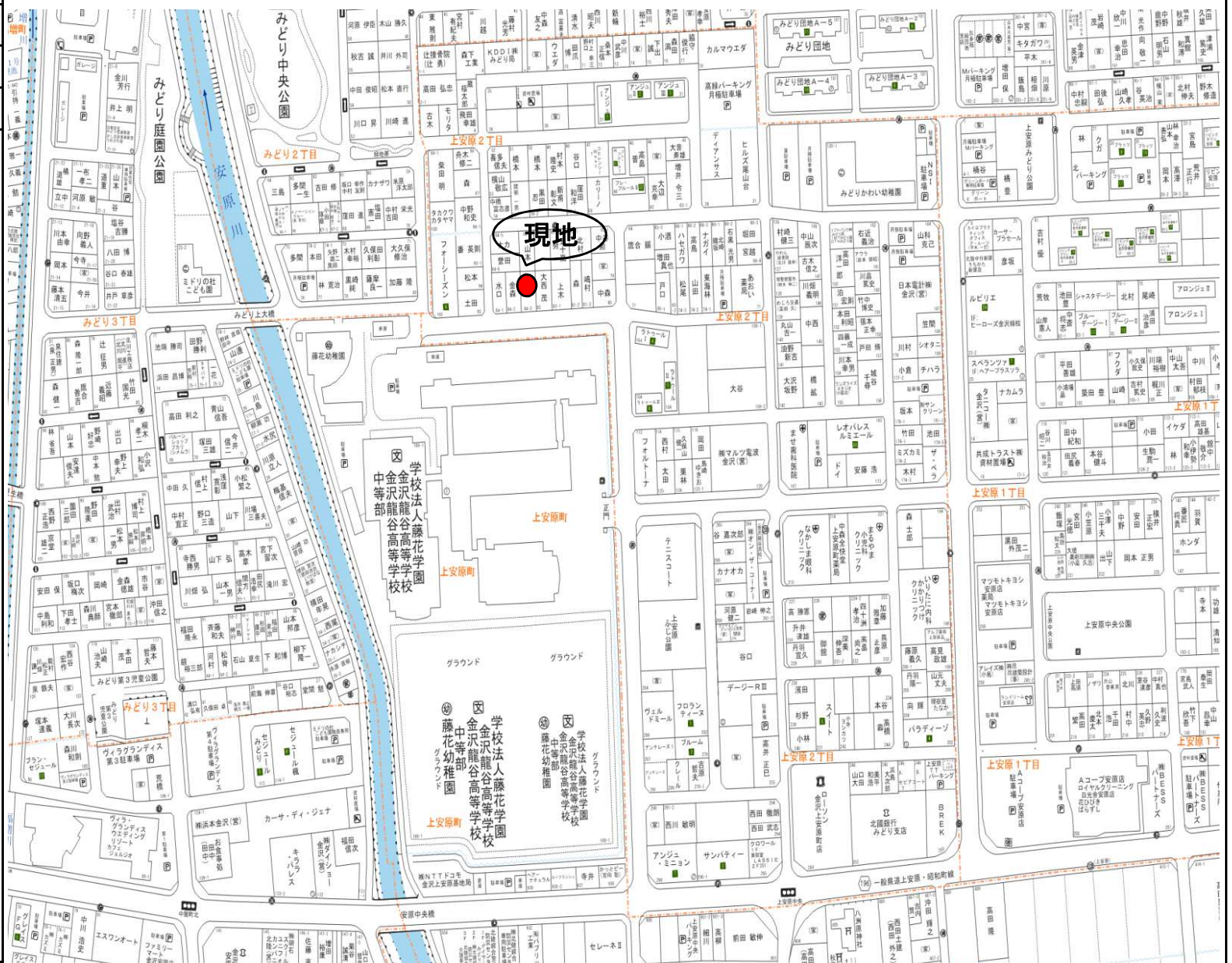


迷ったらまずはかがやきライフに聞いてみよう
かがやきライフ 株式会社



一戸建	価格	3,380 万円		坪単価	万円	建物価格	万円			
所在地	金沢市上安原2丁目84番地3					小学校	緑	内消費税	万円	
						中学校	緑	建築年日	平成29年2月	
土地	面積	公簿	168.63 m ²	51.01 坪		制限	用途地域	一種低層	建ぺい率	60%
		実測	m ²	坪			地区計画	有	容積率	100%
道路	地目	宅地	現況	宅地	間口	8.7 m	床面積	1階:60.23m ² 2階:m ² 55.65 延面積		115.88 m ²
	種別	公道	私道負担			m ²	構造	木造スレートぶき2階建 (35.05 坪)		
交通	バス	みどり中央	下車徒歩	5 分		表題部	間取	1階:LDK19.4、畳コーナー、洗面化粧室、浴室、トイレ 外部物置 2階:洋8.1、洋5.3、洋5.3、サンルーム、トイレ ウォークインクローゼット		
	引渡日	契約後2ヶ月	駐車	3 台			電気	北陸電力	ガス	都市ガス
備考						備	飲水	公営	排水	公共下水
						備	オール電化、電柱設置有			

附近見取図



建物平面図等



会員名	かがやきライフ 株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com		免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	仲介

コメント
 築7年、ニューハウス工業施工の手直し不要のオール電化中古住宅です。各部屋の収納の他に洗面化粧室やホール、シューズ収納、外部収納、ウォークインクローゼット等もあり、豊富な収納です。また1階リビングと洗面化粧室には床暖房付、浴室は1.25坪と広く、換気乾燥機付で設備も充実しています。南向きで日当たりも良く、前面道路もとても広く、歩道付!!! 小中学校、Aコープ安原店、アルビス安原中央、ローソン、ファミリーマート、金沢環状道路等も近く、住みやすい環境です。※不動産業者様:仲介手数料は買い分かれとなります。