

物件案内書

一戸建				価格 2,549 万円				坪単価 万円				建物価格 万円						
所在地		金沢市玉鉾2丁目118-2						小学校		米丸		内消費税		万円				
								中学校		高岡		建築年日		昭和54年9月				
土地	面積	公簿		110.23 m ²		33.34 坪		制限	用途地域		二種中高層		建ぺい率		60%			
		実測		m ²		坪			地区計画		無		容積率		200%			
	地目	宅地		現況	建付地	間口	m	表題部	床面積		延面積				100.09	m ²		
道路	種別	公道		私道負担					m ²	構造	木造地上2階建て (30.27 坪)							
	幅員	南西		6.6	m					間取	1F：LDK15.25、洋5.13、洗面、浴室、トイレ 2F：洋7、洋6、用4.5							
	幅員				m													
交通	バス		玉鉾2丁目				下車徒歩	5	分	設備	電気		有		ガス		LP	
引渡日		2025年1月下旬				駐車		2	台		飲水	公営		排水		公共下水		
備考								負担金			万円							

建物平面図等



会員名	 かがやきライフ 株式会社		免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	
	金沢市新神田3丁目2番8号							
	TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750							
	E-Mail:info-@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com							

