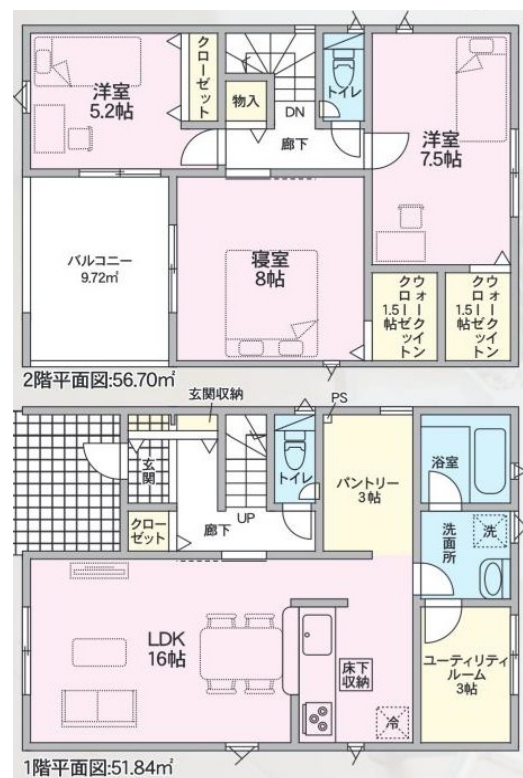


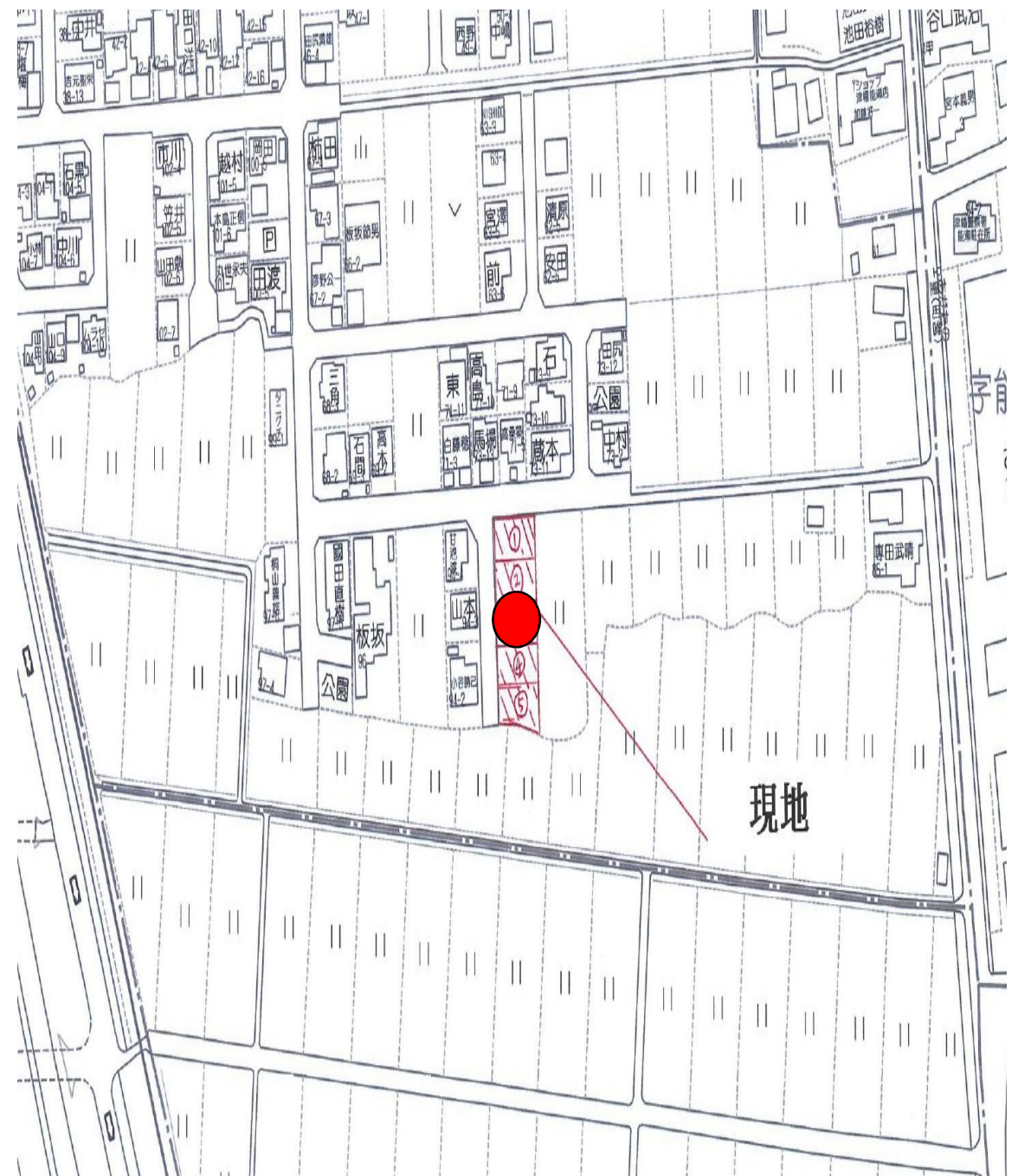
物件案内書

一戸建			価格 2,180 万円				坪単価 万円		建物価格 万円				
所在地	河北郡津幡町字能瀬二93番の一部 第5 ③号棟						小学校	英田	内消費税	万円			
							中学校	津幡	建築年日	令和7年6月			
土地	面積	公簿	155.24 m ²		46.96 坪		制限	用途地域	指定無	建ぺい率		60%	
		実測	m ²		坪			地区計画	無	容積率		200%	
	地目	宅地	現況	建付地	間口	8.52 m	表 題 部	床面積	1F: m ²	2F: m ²	延面積	108.54 m ²	
道路	種別	公道	私道負担			m ²		構造	木造在来工法2階建			(32.83 坪)	
	幅員	西	6.5 m					間取	1階 LDK16、ユーティリティー・ルーム3、パントリー、洗面、浴室、トイレ				
									2階 洋7.5、洋6、洋6、トイレ、バルコニー				
交通	電車	能瀬				下車徒歩	10 分	設備	電気	北陸電力	ガス	オール電化	
引渡日		相談		駐車		3 台	飲水		公営	排水	公共下水		
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付						負担金		万円				

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail : info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。
-----	--	------	--------------------	------	----	------	--------------------------------------