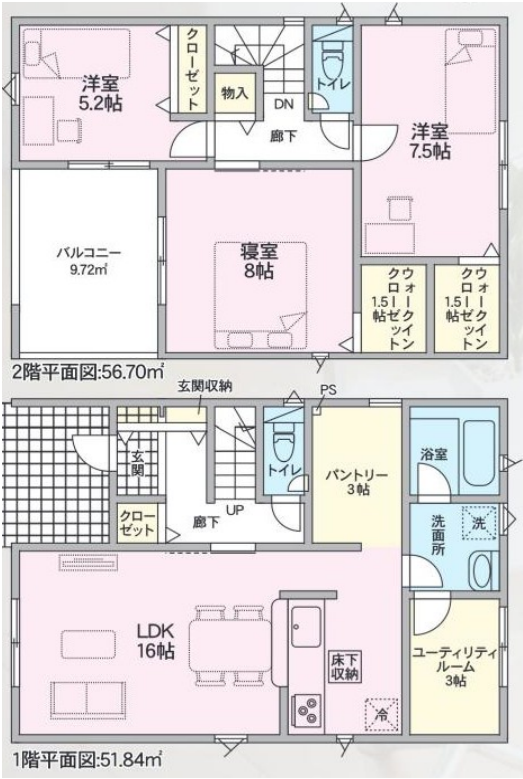


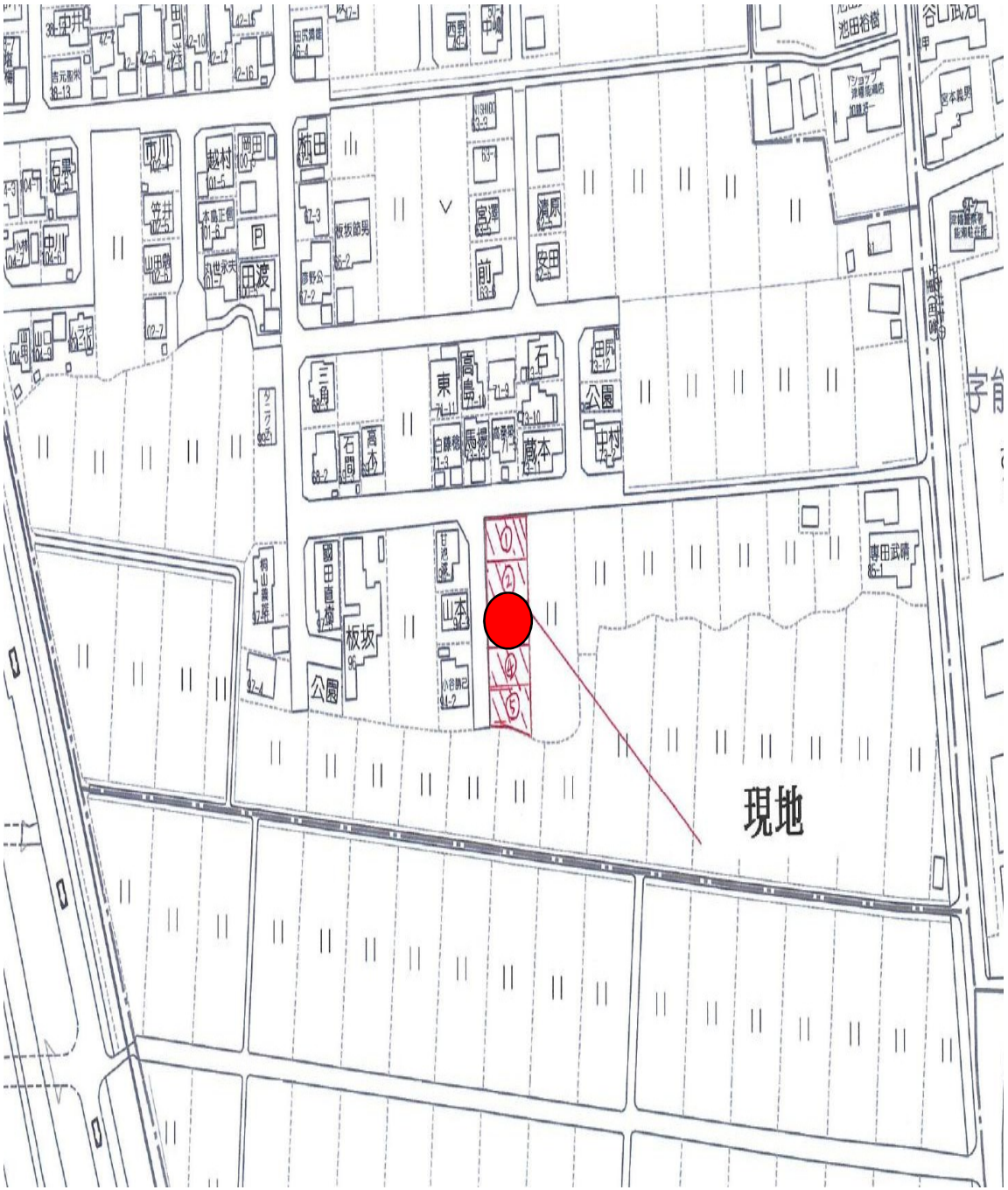
物件案内書

一戸建			価格				2,080 万円				坪単価			万円		建物価格				万円		
所在地		河北郡津幡町字能瀬二93番の一部 第5 ③号棟										小学校		英田		内消費税		万円				
												中学校		津幡		建築年日		令和7年6月				
土地	面積		公簿		155.24 m ²				46.96 坪				制限	用途地域		指定無		建ぺい率		60%		
			実測		m ²				坪					地区計画		無		容積率		200%		
	地目		宅地		現況		建付地		間口		8.52 m		表題部	床面積		1F: m ²		2F: m ²		延面積		108.54 m ²
道路	種別		公道		私道負担						m ²			構造		木造在来工法2階建 (32.83 坪)						
	幅員		西		6.5 m						間取			1 階 LDK16、ユーティリティールーム3、パントリー、洗面、浴室、トイレ								
														2 階 洋7.5、洋6、洋6、トイレ、バルコニー								
交通	電車		能瀬 下車徒歩 10 分										設備	電気		北陸電力		ガス		オール電化		
引渡日			相談				駐車 3 台			飲水		公営		排水		公共下水						
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付											負担金		万円								

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail : info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。