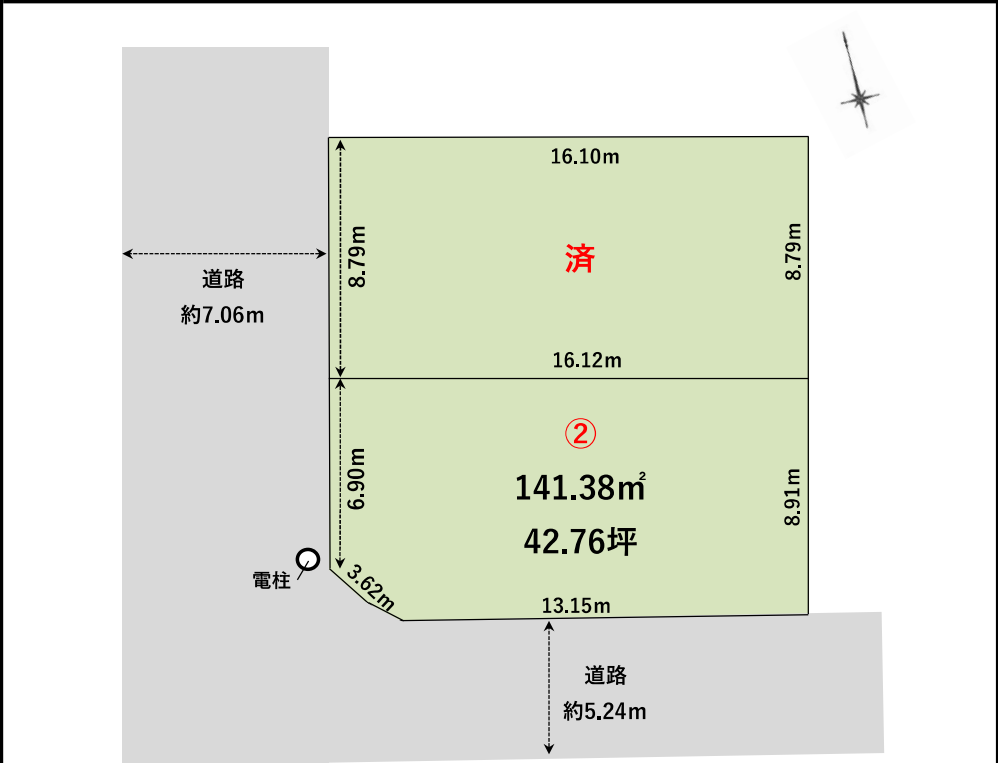


物件案内書
 【土地】
 津幡町字清水へ 全2区画

所在地	河北郡津幡町字清水へ501番26より分筆			用途地域			第1種住居地域		
価格	価格	坪単価		小学校	津幡	中学校	津幡		
	630	万円	14.7	建蔽率	60%	容積率	200%		



※分割計画図より作成 面積・辺長が変更になる場合がございます。

土地	公簿・実測		公簿	地目	宅地	現況	更地	道路種別	公道
	舗装		有	間口	-	条件等	無	土地権利	所有権
設備	電気	北陸電力	ガス	プロパン		飲水	公営	排水	下水道
	負担金		②号地別途施設負担金71.5万円（税込）						
その他	最寄交通機関		JR「本津幡」駅より 徒歩約7分			最寄施設		クスリのアオキ本津幡店まで約750m	
	都市計画区域		非線引区域	地区計画		無		引渡日	相談
	備考		・ 建築条件無し ・ 上水引込管口径13mm						

会 員 名	（株）オレンジエステート駅西店 〒920-0344 金沢市畝田東3丁目506番地 TEL 076-254-0527 FAX 076-254-0528			免 許 番 号	石川県知事 (3) 第4120号	報 酬 額	3%+6万円 (消費税)	取 引 態 様	専任
-------------	---	--	--	------------------	------------------------	-------------	-----------------	------------------	----

	地番	面積	坪数	間口	道路	坪単価	価格
①	済						
②		141.38㎡	42.76坪	23.67m	西 7.06m/南 5.24m	147,334円	6,300,000円

