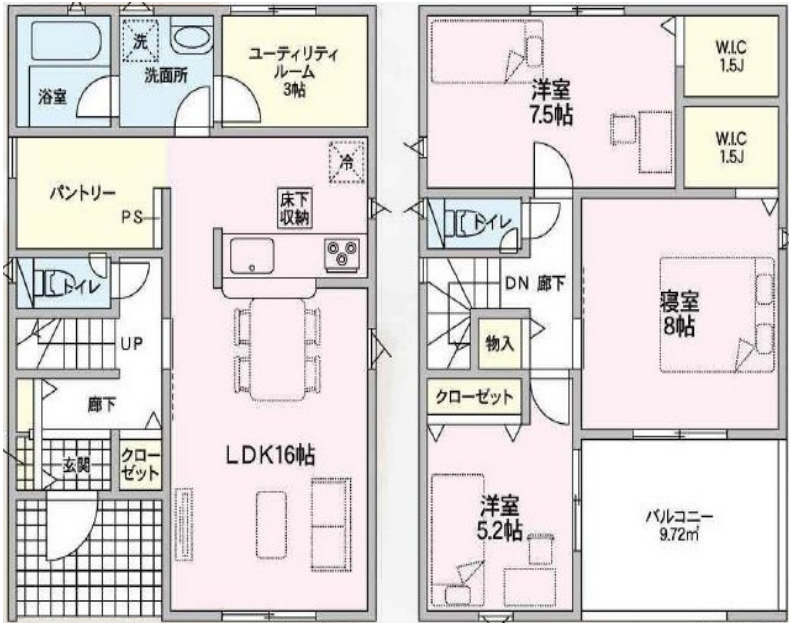


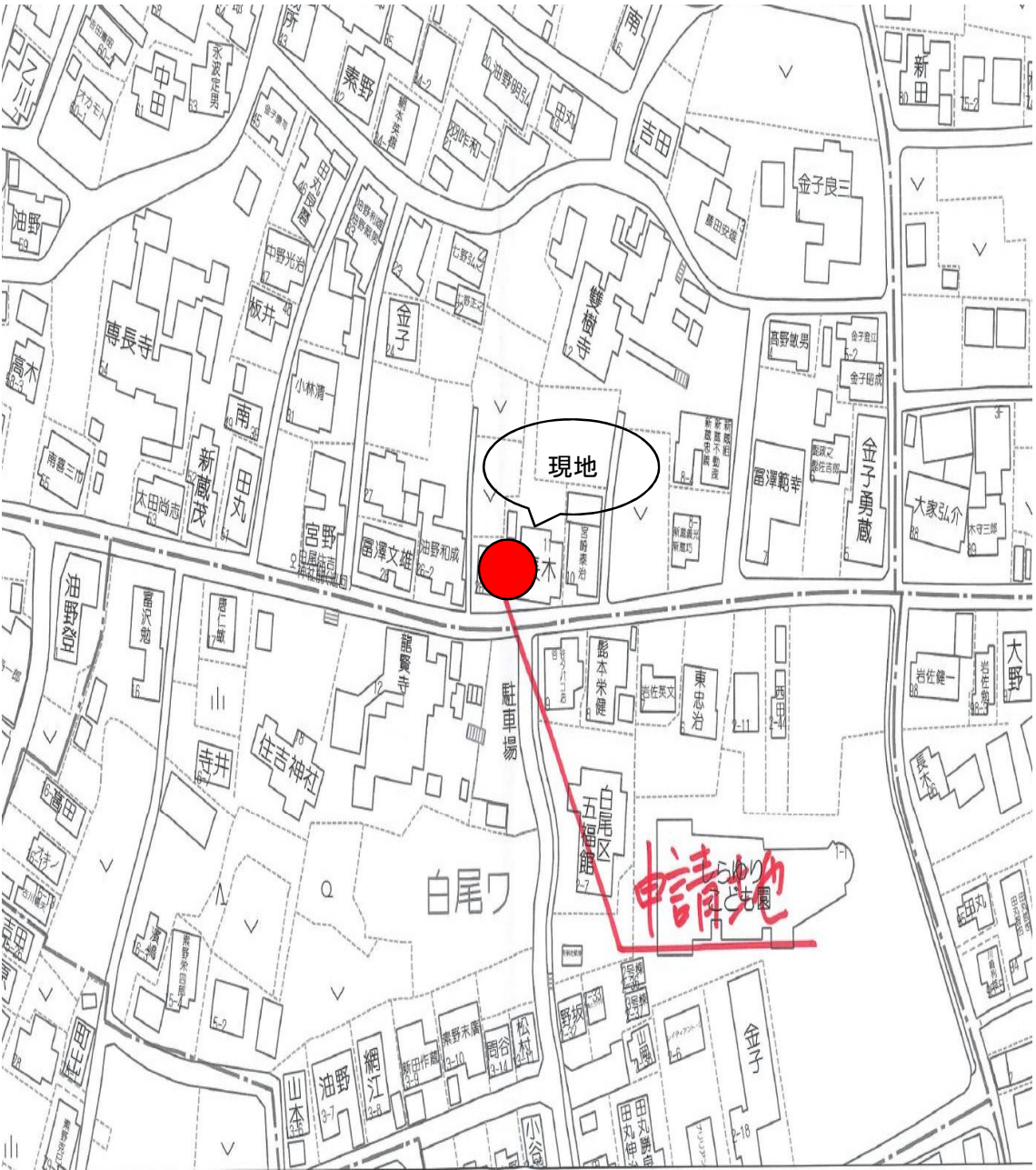
物件案内書

一戸建			価格				2,180 万円				坪単価			万円		建物価格				万円					
所在地		かほく市白尾リ26番1										小学校		外日角		内消費税		万円							
		第5 ①号棟										中学校		かほく台		建築年日		令和8年1月							
土地	面積	公簿		170.41 m <sup>2</sup>				51.54 坪				制限	用途地域		一種住居		建ぺい率		70%						
		実測		m <sup>2</sup>				坪					地区計画		無		容積率		200%						
	地目	宅地		現況		建付地		間口		8.28 m					床面積	1F:m <sup>2</sup>		2F:m <sup>2</sup>		延面積		108.54 m <sup>2</sup>			
道路	種別		公道		私道負担								m <sup>2</sup>		表題部	構造		木造スレート2階建				( 32.83 坪)			
	幅員		南		6.0		m						間取			1 階 LDK16、ユーティリティルーム3、パントリー、洗面、浴室、トイレ									
																2 階 洋8、洋7.5、洋5.2、トイレ、バルコニー									
交通	電車		宇野気				徒歩				21 分				設備	電気		北陸電力		ガス		オール電化			
	引渡日		相談				駐車				2 台					飲水		公営		排水		公共下水			
備考		オール電化、浴室換気乾燥暖房機付												負担金		万円									

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail : info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。
-----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	--------------------	------	----	------	--------------------------------------