

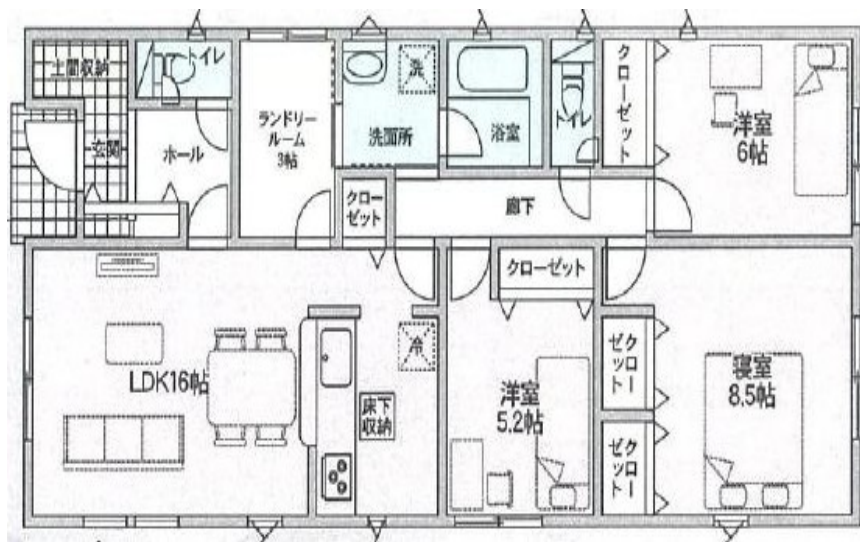
物件案内書

一戸建		価格		2,380 万円		坪単価		万円		建物価格		万円		
所在地	かほく市宇気夕44-15					小学校	宇野気		内消費税		万円			
	第2 ②号棟					中学校	宇野気		建築年日		令和8年6月			
土地	面積	公簿	197.51 m ²		59.74 坪		制限	用途地域	一種中高層		建ぺい率		60%	
		実測	m ²		坪			地区計画	無		容積率		190%	
	地目	宅地	現況	建付地	間口	9.36 m		床面積	1F: m ²	2F: m ²	延面積		89.10 m ²	
道路	種別	公道	私道負担		m ²		表題部	構造	木造スレート1階建		(26.95 坪)			
	幅員	西	7.0 m					間取	1階 LDK16、洋8.5、洋6、洋5.2、ランドリールーム3、洗面、浴室、トイレ		2階 洋8、洋7.5、洋5.2、トイレ、バルコニー			
交通	電車	宇野気		徒歩	20 分		電気	北陸電力		ガス	オール電化			
	引渡日	相談		駐車	3 台		飲水	公営		排水	公共下水			
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付					負担金	万円							

附近見取図



建物平面図等



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com			免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。