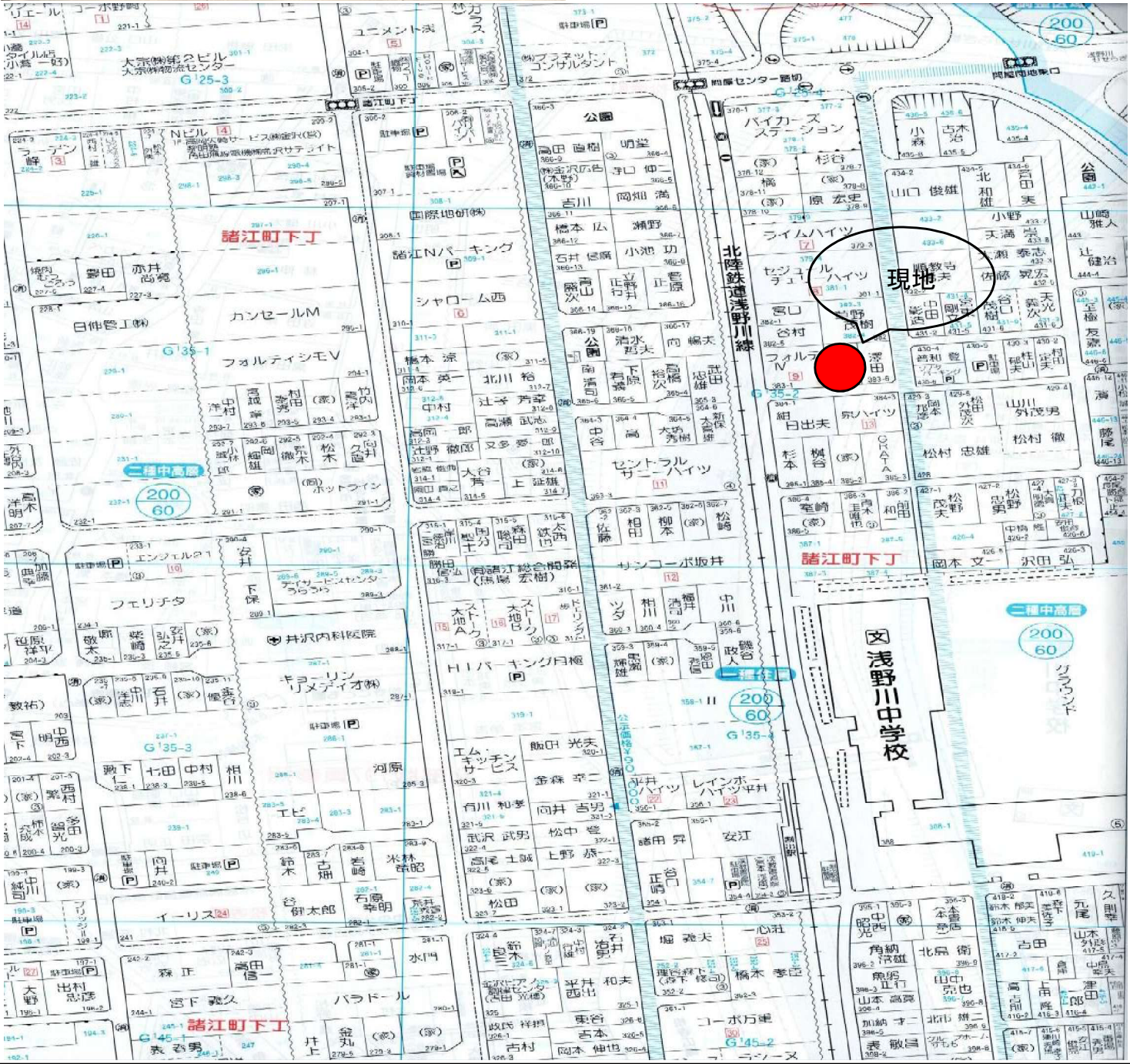
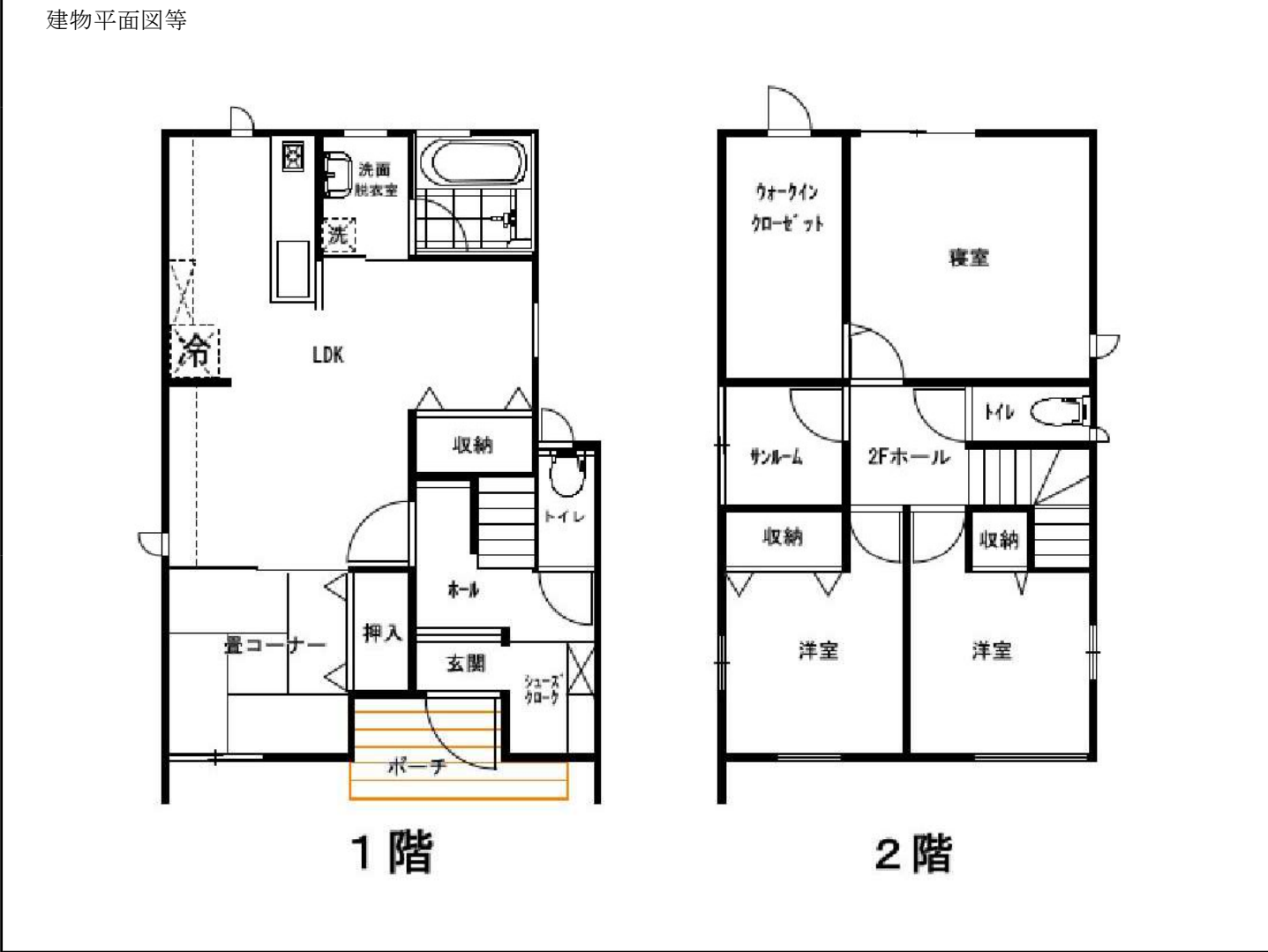


物件案内書

一戸建			価格				3,080 万円			坪単価			万円			建物価格			万円		
所在地		金沢市諸江町下丁 3 8 3 番 5								小学校		諸江町		内消費税		万円					
										中学校		浅野川		建築年日		平成30年4月					
土地	面積	公簿		139.54 m ²			42.21 坪			制限	用途地域		一種住居		建ぺい率		60%				
		実測		m ²			坪				地区計画		無し		容積率		200%				
	地目		宅地		現況		建付地		間口		8.54 m			床面積		1F 54.24m ² 2F 52.17m ²		延面積		106.41 m ²	
道路	種別		公道		私道負担						m ²		表題部	構造		木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 (32.18 坪)					
	幅員		南		5.0 m						間取	1階：LDK17、和4.6、シューズクローク、洗面脱衣室 浴室、トイレ 2階：洋8、洋5.7、洋5.7、ウォークインクローゼット サニールーム、トイレ									
交通	電車		割出駅				徒歩		3 分		設備	電気		北陸電力		ガス		都市ガス			
	引渡日		即日				駐車		3 台			飲水		公営		排水		公共下水			



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田 3 丁目 2 番 8 号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail : info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2) 第4250号	取引態様	売主	コメント	築 8 年. 地元ビルダー施工のリフォーム不要中古戸建です。 内装一部リフォーム済. ハウスクリーニング済。 駐車 3 台可. 南向きで日当たり良好。 ゲンキー諸江店まで徒歩 4 分. ファミリーマートまで徒歩 8 分 国道 8 号線にもアクセス良好です。
-----	--	------	---------------------	------	----	------	--