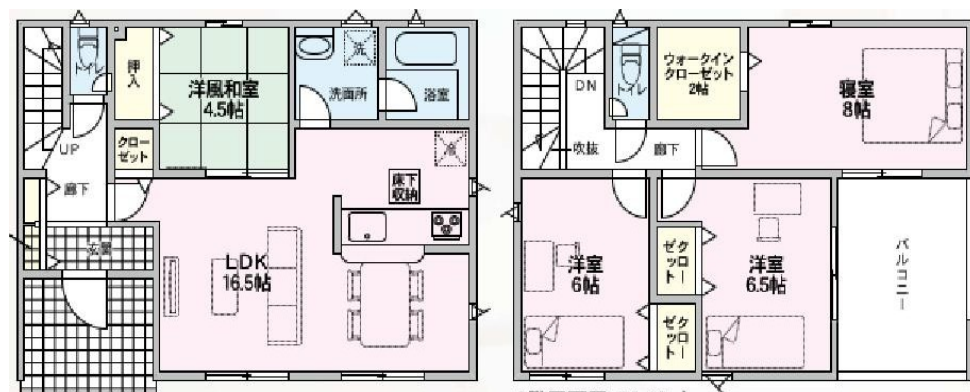


物件案内書

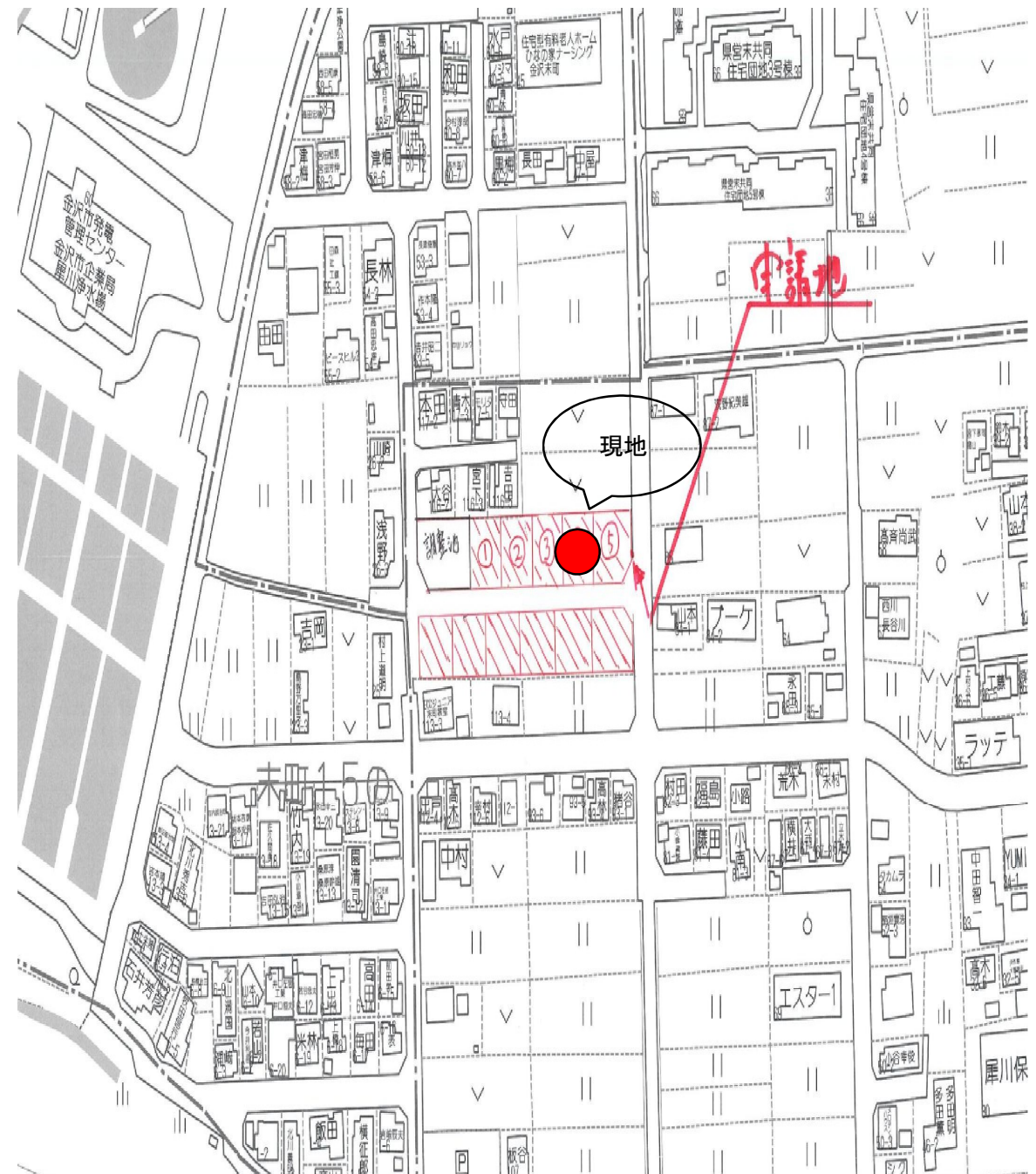
一戸建			価格 2,480 万円				坪単価 万円		建物価格 万円				
所在地	金沢市末町拾六字90番、115番の一部 第1 ④号棟						小学校	犀川		内消費税	万円		
							中学校	犀川		建築年日	令和8年10月		
土地	面積	公簿	172.60 m ²		52.21 坪		制限	用途地域	一種中高層		建ぺい率	60%	
		実測	m ²		坪			地区計画	無		容積率	200%	
	地目	宅地	現況	建付地	間口	13.38 m		床面積	1F: m ²	2F: m ²	延面積	108.30	m ²
道路	種別	公道		私道負担 m ²			表 題 部	構造	木造スレート2階建			(32.76 坪)	
	幅員	南		6.0 m				間取	1 階 LDK16.5、和洋4.5、洗面、浴室、トイレ 2 階 洋8、洋6.5、洋6、ウォークインクローゼット、トイレ、バルコニー				
交通	バス	都雅野住宅			徒歩	11 分	設備	電気	北陸電力		ガス	オール電化	
引渡日		令和8年10月			駐車	2 台		飲水	公営		排水	公共下水	
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付							負担金	万円				

建物平面図等



© 2006 Pearson Education, Inc. All rights reserved.

附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail : info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。
-----	--	------	--------------------	------	----	------	--------------------------------------