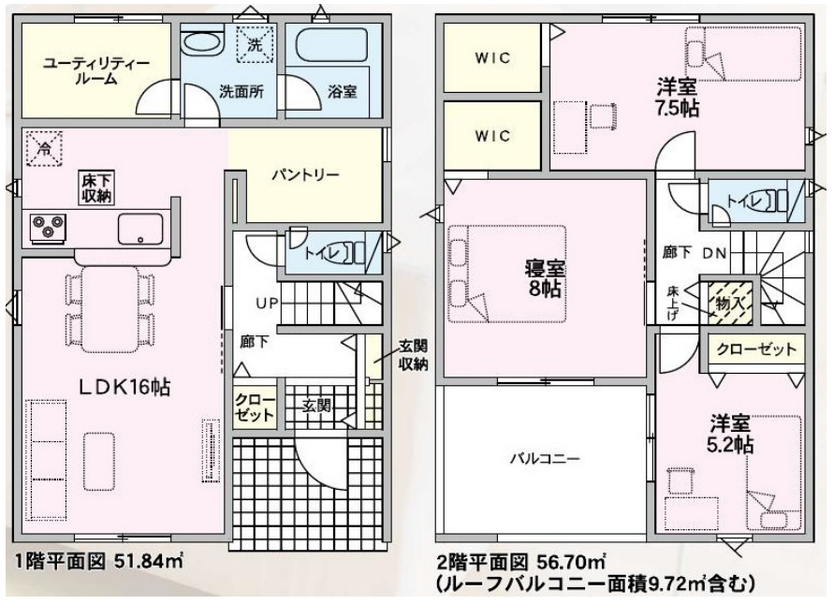
物件案内書

一戸建	価格 2,380 万円	坪単価 万円	建物価格 万円		
所在地	白山市鹿島町い347番 第3　①号棟	小学校	蝶屋	内消費税	万円
		中学校	美川	建築年日	令和8年12月

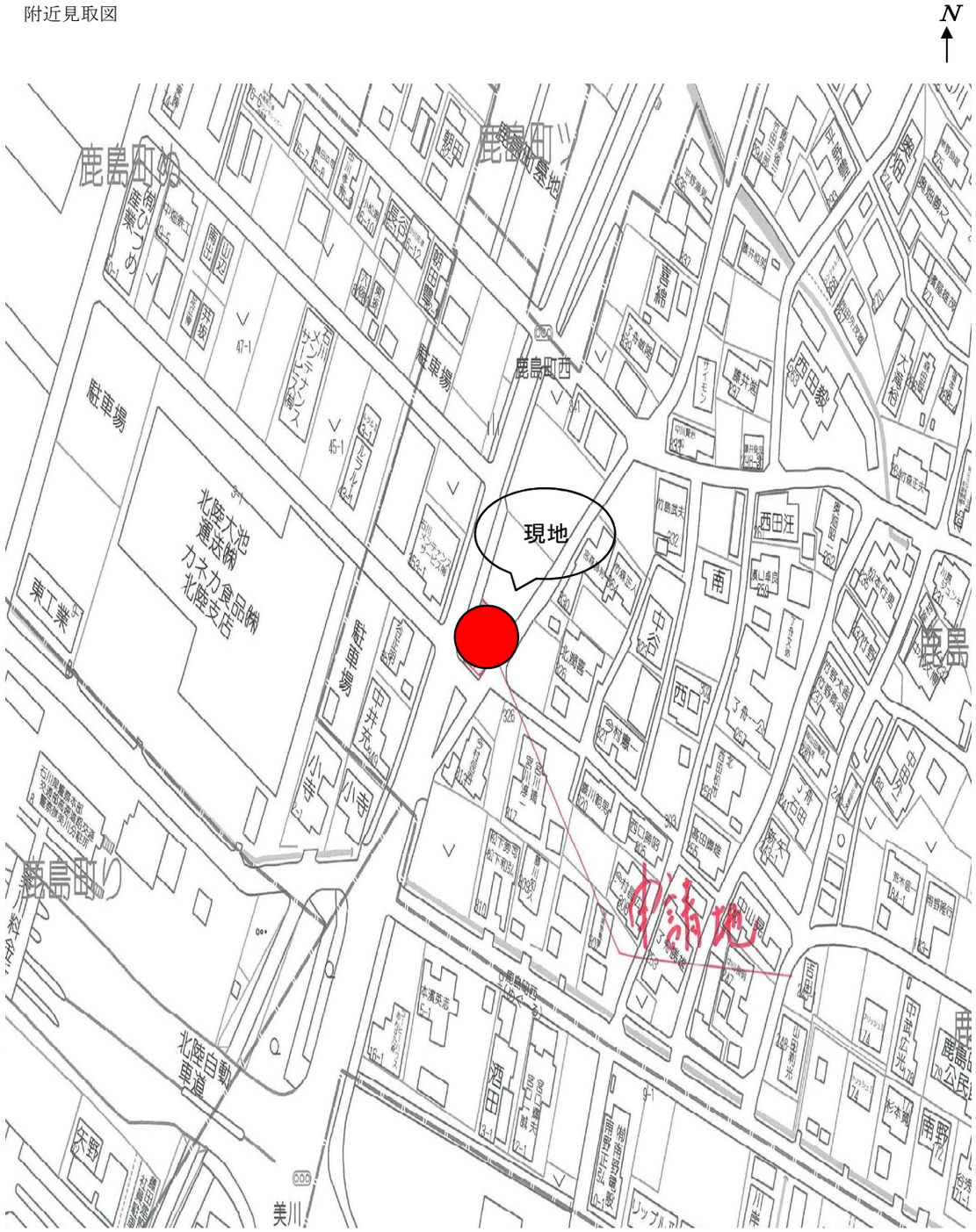
土地	面積	公簿	211.57 ㎡	63.99 坪	制限	用途地域	一種住居	建ぺい率	70%
		実測	㎡	坪		地区計画	無	容積率	200%
	地目	宅地	現況	建付地	間口	18.82 m			
道路	種別	公道	私道負担	㎡					
	幅員	東	4.6	m					
交通	電車	美川	徒歩	30 分					
引渡日		令和8年12月	駐車	2 台					
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付								

表題部	床面積	1F：㎡	2F：㎡	延面積	108.54 ㎡
	構造	木造スレート2階建て		(32.83 坪)	
	間取	1階　LDK16、ﾕｰﾃｨﾘﾃｨﾙｰﾑ、ﾊﾟﾝﾄﾘｰ、洗面、浴室、ﾄｲﾚ 2階　洋8、洋7.5、洋5.2、バルコニー、トイレ			
設備	電気	北陸電力	ガス	オール電化	
	飲水	公営	排水	公共下水	
	負担金	万円			

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田３丁目２番８号 TEL 076-292-0740　FAX 076-292-0750 E-Mail：info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。